



TÜRK KIZILAYI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Lojistik Direktörlüğü

Sayı : 586190-949-E.21264

09/04/2018

Konu : Sivas İlinde Bulunan Gayrimenkullerin
Satışı İhalesi Hk.

İSTANBUL TİCARET BORSASI BAŞKANLIĞINA

Mülkiyeti Kurumumuza ait Sivas İli, Merkez İlçesi, Yeni Mahallesinde kain tapunun 2409 ada, 20 nolu parselinde kayıtlı 4.251,99 m2 yüzölçümlü taşınmazda 4429/425199 arsa paylı, C blokta bulunan taşınmazların açık arttırma usulü ihale ile satışları yapılacaktır.

İhale ile ilgili olarak hazırlanan 1 takım gayrimenkul satış şartnamesi yazımız ekinde gönderilmiş olup, bilgi edinilmesini ve ilgililere duyurulmasını rica ederim.

Zarf Teslim Tarih ve Saati: 04.05.2018 tarih saat : 14:00
Açık Arttırma Tarih ve Saati: 10.05.2018 tarih saat : 11:00

e-İmzalıdır

Adil SEZENGÖZ
Direktör

Ek: Gayrimenkul Satış Şartnamesi

Hazırlık ve Planlama Direktör Yardımcılığı
TÜRK KIZILAYI ATAÇ-1 SOKAK NO: 32 YENİŞEHİR/ANKARA
Tel: 3124302300 Faks: 3124300175 www.kizilay.org.tr

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.
Evrak teyidi <https://ebys.kizilay.org.tr/sorgu/sorgula.aspx> adresinden 019E-TPGO-0P0D kodu ile yapılabilir.



TÜRK KIZILAYI

1868

**TÜRK KIZILAYI
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
GAYRİMENKUL SATIŞI İHALE İLANI**

Mülkiyeti Kurumumuza ait; Sivas İli, Merkez İlçesi, Yeni Mahallesinde kain tapununun 2409 ada, 20 nolu parselinde kayıtlı 4251,99 m2 yüzölçümlü taşınmazda 4429/425199 arsa paylı, C blokta bulunan 10 adet taşınmazın açık arttırma usulü ihale ile satışı yapılacaktır. Taşınmazlara ait tapu, muhammen bedel ve teminat bilgileri [www.kizilay.org.tr/ihale İlanları](http://www.kizilay.org.tr/ihale-ilanlari) internet adresinde görülebilir.

1- İhalenin;

- İhalenin Yapılacağı Yer : **Büyük Otel / Örtülü Pınar Mahallesi İstasyon Caddesi No:30 SİVAS**
- Zarf Teslim Tarih ve Saati : **04.05.2018 saat 14:00**
- İhale Tarih ve Saati : **10.05.2018 Saat: 11:00**
- İhale Zarf Teslim Yeri : **Türk Kızılayı Sivas Şube Başkanlığı
Sularbaşı Mahallesi Türk Kızılayı Sokak (Aliğa Cami Yanı)
No:4 SİVAS**
- İhale Usulü : **Açık Arttırma Yöntemi**

İhaleye ilişkin bilgi için irtibat numaraları : 0 312 430 23 00 /1042- 0312 293 59 48

- 2- İsteklilerin açık arttırma için belirtilen gün ve saat, belirtilen adreste hazır bulunmaları gerekmektedir.
- 3- İhaleye ilişkin tüm bilgileri içeren şartnameye [www.kizilay.org.tr/ihale İlanları](http://www.kizilay.org.tr/ihale-ilanlari) internet adresinden ulaşılabilir. İhaleye ait şartname "Ataç 1 Sokak No: 32 Yenişehir/ANKARA" adresindeki Türk Kızılayı Genel Müdürlüğü Lojistik Direktörlüğü ve "Sularbaşı Mahallesi Türk Kızılayı Sokak (Aliğa Cami Yanı) No:4 SİVAS" adresinde bulunan Türk Kızılayı Sivas Şube Başkanlığından ücretsiz temin edilebilir.
- 4- İstekliler şartnamede belirtilen geçici teminatı nakit teminat (Genel Müdürlüğümüz T.C. Ziraat Bankası Ankara Kamu Şubesi TR94 0001 0025 3339 0090 2627 67 IBAN numaralı TL hesabına) veya banka teminat mektubu olarak verecektir.
- 5- Kurumumuz Kamu İhale Kanunlarına tabi değildir. Türk Kızılayı ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir.

TÜRK KIZILAYI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



TÜRK KIZILAYI

1968

TÜRK KIZILAYI
GAYRİMENKUL SATIŞ ŞARTNAMESİ



MADDE 1- İHALENİN KONUSU

Mülkiyeti Kurumumuza ait Sivas İli, Merkez İlçesi, Yeni Mahallesinde tapununun 2409 ada, 20 nolu parselinde kayıtlı 4.251,99 m2 yüzölçümlü taşınmazda 4429/425199 arsa paylı, C blokta bulunan 10 adet taşınmazın açık artırma yöntemi ile satışı yapılacaktır.

Taşınmazlara ait bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	Arsa payı	İli	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Nitelik	Hisse	Blok	K.No	D.No	Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)
1	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	2	6	175.000,00	8.750,00
2	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	2	7	180.000,00	9.000,00
3	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	2	8	180.000,00	9.000,00
4	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	3	10	175.000,00	8.750,00
5	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	3	11	180.000,00	9.000,00
6	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	3	12	180.000,00	9.000,00
7	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	7	25	172.000,00	8.600,00
8	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	7	26	172.000,00	8.600,00
9	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	7	27	178.000,00	8.900,00
10	4429/425199	Sivas	Merkez	Yeni	2409	20	Mesken	Tam	C	7	28	178.000,00	8.900,00

MADDE 2- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI

İhaleye katılmak isteyenlerden aşağıdaki şartlar aranır.

2.1) ŞAHISLAR İÇİN;

- Türkiye'deki tebligat adresi (telefon, ikametgah belgesi, istekli adına kayıtlı elektrik, su, doğalgaz veya telefon faturası (İhale tarihinden 3 ay öncesine kadar)
- Kimlik fotokopisi,
- İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri/beyannamesi vermesi (İhale tarihinden en geç 3 ay öncesine kadar)
- Bu Şartnamenin 5. maddesinde belirtilen esaslara göre ve miktarda geçici teminat,
- Her sayfası istekli tarafından ad, soyad ile birlikte imzalanmış Gayrimenkul Satış Şartnamesi,
- Firmanın kamu ihalelerinden yasaklı olmadığını içeren ekte yer alan taahhütname (Yetkili tarafından kaşelenerek imzalanmış olarak)

2.2) GERÇEK (ŞAHİS FİRMALARI) VE TÜZEL KİŞİLİKLER İÇİN;

- Türkiye'deki tebligat adresi (telefon, faks, ikametgah belgesi, istekli adına kayıtlı elektrik, su, doğalgaz veya telefon faturası (İhale tarihinden 3 ay öncesine kadar)
- Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi (Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya Ticaret ve Sanayi odasından veya idari merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan 2018 yılı içinde alınmış tescil belgesi)
- Noter tasdikli imza sirküleri
- İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri/beyannamesi vermesi
- Ticaret Sicil Gazetesi (Firmanın kuruluşuna, tesciline, faaliyet alanına ilişkin ve son durumunu gösterir)
- Her sayfası istekli tarafından ad soyadı ile birlikte kaşelenmiş ve imzalanmış Gayrimenkul Satış Şartnamesi
- Bu Şartnamenin 5. maddesinde belirtilen esaslara göre ve miktarda geçici teminat,



TÜRK KIZILAYI GAYRİMENKUL SATIŞ ŞARTNAMESİ



- H. Vergi Levhası Fotokopisi
İ. Firmanın kamu ihalelerinden yasaklı olmadığını içeren ekte yer alan taahhütname (Firma yetkilisi tarafından kaşelenerek imzalanmış olarak)

MADDE 3- İHALELERE KATILAMAYACAK OLANLAR

Aşağıda a, b, c ve d maddesinde sayılan gerçek veya tüzel kişiler, pay oranına bakılmaksızın tüzel kişilerin ortakları (tüzel kişilerin ortağı olan tüzel kişiler hariç), kendi adına, vekâleten veya temsilen başkaları adına Kuruluşun ihalelerine doğrudan doğruya veya dolaylı olarak, yasaklılık süresi sonuna kadar katılamazlar. (Son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi ibrazından istekli sorumludur.)

- a) Genel Merkez ile Şubelerin zorunlu ve ihtiyari organlarının üyeleri ile bunların anne, baba, eş, çocukları ve kardeşleri,
b) Türk Kızılayı çalışanları ve bunların anne, baba, eş, çocukları ve kardeşleri,
c) İşbu şartnamenin 11. ve 12. maddelerinde söz edilenlerden, GMYK tarafından karara bağlanarak Türk Kızılayı ihalelerine katılımı yasaklananlar,
d) İşbu şartnamenin 11. ve 12. maddelerinde belirtilen hususlardan dolayı; Türk Kızılayı veya Türk Kızılayı mensupları ve çalışanları ile hukuki ihtilafı olanlar (hukuki ihtilafın neticelenmesini beklemeye gerek görülmemesinin) **bir yıl süre ile** ihalelere katılamazlar. Türk Kızılayı ile ticari ilişkiye giremezler.
e) Kamu ihalelerinden yasaklı olanlar yasaklılık süresince Türk Kızılayı ihalelerine katılamazlar.
f) Genel Merkez ile Şubelerin zorunlu ve ihtiyari organlarının üyeleri ile Türk Kızılayı personeli ve bunların bakmakla yükümlü oldukları kimseler, Türk Kızılayı'nın gayrimenkullerinden kiracı olarak yararlanamaz, bunları satın alamaz.
g) Genel Merkez ile Şubelerin zorunlu ve ihtiyari organlarının üyeleri ile Türk Kızılayı personeli ve bunların bakmakla yükümlü oldukları kimseler, Kuruluşun İktisadi İşletmeleri ile hiçbir şekilde ticari ilişkide bulunamazlar.
Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan isteklilerin teminatları gelir kaydedilir ve bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa iptal edilerek geçici teminatı gelir kaydedilir.

MADDE 4: İHALE DOSYASININ HAZIRLANMASI

İhale dosyaları, aşağıda belirtilen belgeleri içerecek şekilde hazırlanacaktır.

- 4.1. İhale zarfın içerisine Gayrimenkul Satış Şartnamesi madde 2'deki "İhaleye Girebilme Şartlarında" istenen belgeler konulacak, zarf kapatılacak ve kapalı zarfın üzerine "Sivas İli Gayrimenkul Satış İhalesi" ibaresi yazılacaktır.

FİRMA ADI VE ADRESİ

SİVAS İLİ GAYRİMENKUL SATIŞ İHALESİ
"İHALE ZARFI"

TÜRK KIZILAYI
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İhale Kurulu Başkanlığına
ANKARA

4.1.maddesine göre hazırlanan ihale zarfı **04.05.2018 tarih saat 14:00'e** kadar "Sularbaşı Mahallesi Türk Kızılayı Sokak (Aliğa Cami Yanı) No:4 SİVAS" adresindeki **Türk Kızılayı Sivas Sube Başkanlığına** ulaşacak şekilde verilerek/gönderilerek evrak numarası alınacaktır. Postada meydana gelen gecikmelerin sorumluluğu istekliye aittir. Zarf teslim saatinden sonra (**04.05.2018 tarih saat 14:00**), aynı gün mesai saati içerisinde gelen ihale dosyalarını değerlendirmeye alıp almamaya İhale Kurulu yetkilidir.

04.05.2018 tarih saat 14:00'e kadar isteklilerce teslim edilecek olan ihale zarfları **04.05.2018 tarihinde** Kurumumuz tarafından açılacak olup isteklilerin ihaleye giriş evrakları incelenecektir. İhaleye giriş evrakları tam olan istekliler **10.05.2018 tarih saat 11:00'da** yapılacak olan açık arttırmaya katılabileceklerdir.



TÜRK KIZILAYI GAYRİMENKUL SATIŞ ŞARTNAMESİ



MADDE 5- TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR

A. Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıda gösterilmiştir.

a) Tedavüldeki Türk parası

b) Yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiş ve Türkiye'de kurulan mevduat bankalar veya katılım bankalarının geçici teminat mektupları en az 120 takvim günü süreli olacaktır. **GEÇİCİ TEMİNAT MEKTUPLARININ 120 TAKVİM GÜNÜNDEN AZ OLMASI DURUMUNDA SÖZ KONUSU TEKLİFLER DEĞERLENDİRİLMEMEYECEKTİR.**

c) Devlet Tahvilleri ve Hazine Bonoları

B. Teminatların Teslim Yeri: Bankalarca verilen teminat mektupları ve dövizler dışındaki nakit teminatlar Genel Müdürlüğümüz T.C. Ziraat Bankası Ziraat Bankası Ankara Kamu Şubesi TR94 0001 0025 3339 0090 2627 67 IBAN numaralı TL hesabına, yatırılır.

C. Geçici Teminat: Teklif sahipleri teklifleri ile birlikte idari şartname ekinde bulunan **madde 1'de belirtilen tutarda** (muhammen bedelin en az %5'i nispetindeki) teminatı vereceklerdir. Teminatlar, banka teminat mektubu ise, Türk Kızılayı kamu ihale kanunlarına tabi olmadığından **EKTE YER ALAN GEÇİCİ TEMİNAT MEKTUBU ÖRNEĞİNE GÖRE** verilecektir. Teminatların **madde 1'de belirtilen tutardan** az olması durumunda teklif geçersiz sayılır.

D. İsteklikler teminat miktarları yeterli olduğu takdirde birden fazla taşınmazın açık artırımına katılabilirler. Yapılan açık artırmada en uygun teklifi veren istekliye ait teminat tutulacaktır. Bakiye teminat miktarı yeterli ise başka taşınmazlara ait açık artırmaya katılabilirler.

(Örneğin; 17.750,00 TL geçici teminat bedeli yatırarak 1. sıra nolu taşınmaz için açık artırmaya katılan istekli, 1. sıra nolu taşınmaz üzerinde kalmadığı takdirde aynı teminat bedeli ile 3. sıra nolu taşınmazın açık artırımına katılabilir. 3. sıra nolu taşınmaz üzerinde kaldığı takdirde teminat bedelinden 9.000,00 TL tutulur bakiye teminat tutarı olan 8.750,00 TL ile 4. sıra nolu taşınmazın açık artırımına iştirak edebilir.)

EN UYGUN TEKLİFİ VEREN İSTEKLİNİN DIŞINDAKİ DİĞER İSTEKLİLERİN GEÇİCİ TEMİNATLARI İADE EDİLİR.

MADDE 6- SATIŞ İHALESİNİN YAPILACAĞI YER VE TARİH

- İhalenin Yapılacağı Yer : Büyük Otel / Örtülü Pınar Mahallesi İstasyon Caddesi No:30 SİVAS
- Zarf Teslim Tarih ve Saati : **04.05.2018 saat 14:00**
- İhale Tarih ve Saati : **10.05.2018 saat: 11:00**
- İhale Zarf Teslim Yeri : Türk Kızılayı Sivas Şube Başkanlığı
Sularbaşı Mahallesi Türk Kızılayı Sokak (Aliğa Cami Yanı)
No:4 SİVAS
- İhale Usulü : Açık Artırma Yöntemi

İhaleye ilişkin bilgi için irtibat numaraları: 0 312 430 23 00 - 1042 / 0 312 293 59 48

MADDE 7- SATIŞ ŞARTLARI

Madde 1'de belirtilen taşınmazlar aşağıdaki şartlar dahilinde ve açık artırma usulü ile satışa konulmuştur.

- a) İhaleye girecek isteklilerin Madde 2'de belirtilen belgeleri zarf teslim tarihi ve saatinde (**04.05.2018 saat 14:00**) Türk Kızılayı Sivas Şube Başkanlığına teslim etmeleri ve açık artırma için **10.05.2018 tarih saat 11:00'da** ihale salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- b) İşbu şartnamede belirtilen ihale saati gelince Kurul Başkanı isteklilerin şartnamede belirtilen belgelerini ve geçici teminatı yatırıp yatırmadıklarına ilişkin yapılan inceleme sonucu, kimlerin ihaleye katılabileceğini bildirir. Katılamayacak isteklilerin belge ve teminatları ihale sonrasında iade edilir.
- c) Açık artırma sonucu en yüksek teklif veren istekliye son teklif tutanağı imzalatılır.
- d) İhale Kurulu dilediği takdirde açık artırmayı sonlandırarak isteklilerden son tekliflerini yazılı olarak bildirmelerini isteyebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.
- e) İhaleden çekilenler yeniden teklifte bulunamazlar.



TÜRK KIZILAYI GAYRİMENKUL SATIŞ ŞARTNAMESİ

MADDE 8- İHALEYİ KAZANANA TEBLİGAT

İhale kararının istekliye veya vekiline, imzası alınmak suretiyle elden veya iadeli taahhütlü mektupla tebliğinden itibaren **20 takvim günü** içinde satış bedeli peşin olarak Kuruma ait **T.T.C. Ziraat Bankası Ankara Kamu Şubesi TR94 0001 0025 3339 0090 2627 67** nolu hesaba yatırılarak tapu intikal işlemleri başlatılır. İsteklinin yatırmış olduğu geçici teminat, Türk Lirası olarak nakit yatırılmış ise, satış bedelinden mahsup edilir, bunun dışındaki geçici teminatlar ise satış işleminin tamamlanmasına müteakip istekliye iade edilir.

Belirtilen süre içinde satış bedelini yatırmayan isteklinin geçici teminatı hiçbir ihtara lüzum bulunmaksızın Kurum lehine irat kaydedilir.

İsteklinin gösterdiği adrese yapılacak her türlü tebligat muteber addedilecektir.

MADDE 9- SATIŞA İLİŞKİN DİĞER HUSUSLAR

- Gayrimenkul halî hazır durumu ile teslim edilecektir. Ayıplı olması, işgal altında veya kiracı bulunması, üzerinde satışa engel olmayan şerh bulunması yine üzerinde aynı hak mevcudiyeti veya sair sebeplerle bir hak dermeyeran edilmeyecektir. Şartnamede yazılı miktarın (m²) çıkmaması durumunda alıcı hak iddia edemez. Ferağın formalite yüzünden gecikmesi satışın feshi veya tazminat hakkı vermez.
- Ferağ işlemlerinin takibi, tapu senetleri, intikal harçları v.s. masrafları alıcıya aittir.
- İhale kararının kesinleşmesine kadar geçen süreçte ihale üzerinde kalanın ölümü halinde geçici teminat varis/varislere verilir. Ancak varisler taşınmaz alımında istekli olursa ölüm tarihinden itibaren 45 gün içerisinde taşınmaz satış bedelini Kuruma ödemek suretiyle taşınmazın varis/varisler adına intikalini talep edebilirler.
- İhale kararının kesinleşmesine kadar geçen süreçte istekli iflas ederse geçici teminat ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın irat kaydedilir.
- Anılan taşınmazı satın alan, taşınmaz üzerinde varsa reklam veren kiracı şirkete 1 ay süre ile reklam bulundurma hususunda muvafakat etmiş olup, bu sürede herhangi bir hak talebi ile buna yönelik ihtarda bulunmamayı kabul ve taahhüt eder.
- Kurumun müştereken veya iştirak halinde maliki bulunduğu taşınmaz mallardaki payların satışında paydaşlara öncelik verilebilir veya paydaşlara pazarlık usulüyle satılabilir.

MADDE 10- TÜRK KIZILAYININ YETKİSİ

Türk Kızılayı Kamu İhale Kanunlarına tabi olmayıp, ihaleyi kısmen veya tamamen yapıp yapmamakta ve dilediğine yapmakta, iptal etmekte, ertelemekte, arttırmalarda uygun bedeli saptamakta tamamen serbesttir.

MADDE 11- İHALEDEN MEN EDİLME DURUMLARI

- Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla ihaleye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya teşebbüs etmek,
 - İsteklileri tereddüte düşürmek, katılımı engellemek, anlaşma teklifinde bulunmak, anlaşarak teklif vermek veya teşvik etmek,
 - Rekabeti ve ihale kararını etkileyecek davranışlarda bulunmak,
 - Sahte belge veya sahte teminat düzenlemek, kullanmak veya bunlara teşebbüs etmek,
 - Alternatif teklif verebilme halleri dışında, bir istekli tarafından ihale idari ve teknik şartnamelerinde belirtilen şartlar dışında, şart ileri sürecek şekilde bir veya birden fazla teklif verilmesi halinde, İhale Kurulunun söz konusu şartı veya tekliflerden birden fazlasını geri çekme önerisini kabul etmemek,
 - Alternatif teklif verebilme halleri dışında, ihalelerde bir gerçek veya tüzel kişiliği temsil eden yetkilinin, başkaları adına doğrudan veya dolaylı olarak, asaleten ya da vekaleten bir başka gerçek veya tüzel kişiliği temsil etmesi ve bu anlamda birden fazla teklif vermesi,
 - İşbu şartnamenin 3. maddesinde ihaleye katılamayacağı belirtilmiş olmasına rağmen ihaleye katılmak,
 - Kuruluşun tüzel kişiliğine, her kademe yönetici ve çalışanlarının manevi şahsiyetine hakarete bulunmak,
- fülleri yapan istekliler ihale dışı bırakılır ve geçici teminatları irat kaydedilir. İhaleye fesat karıştırdığı değerlendirilen istekli veya teklif verenler veya iştirak edenler hakkında Yetkili Cumhuriyet Savcılığı'na 5237 sayılı Kanunun 235. Maddesi uyarınca suç duyurusunda bulunulur.



TÜRK KIZILAYI

1868

TÜRK KIZILAYI GAYRİMENKUL SATIŞ ŞARTNAMESİ



MADDE 12: İHALELERDEN YASAKLANMA DURUMLARI

- Taahhüdünü yerine getirirken Kuruluşa zarar vermek, bilgi ve deneyimini Kuruluşun zararına kullanmak,
 - Mücbir sebepler dışında, ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak taahhüdünü yerine getirmemek,
 - Üzerine ihale yapıldığı halde mücbir sebep halleri dışında sözleşme yapmamak,
 - Kuruluşun ihalelerine ilişkin olarak, kurum ve kuruluşlara veya medya yoluyla kamuoyuna haksız ve mesnetsiz olarak yanıltıcı bilgi vermek,
 - Türk Kızılayı'nın tüzel kişiliğine, her kademe yönetici ve çalışanlarının manevi şahsiyetine hakarete bulunmak,
 - Sözleşme konusu işin yapılması veya teslimi sırasında hileli malzeme, araç veya usuller kullanmak, fen ve sanat kurallarına aykırı, eksik, hatalı veya kusurlu imalat yapmak,
 - Sözleşme sürecinde; hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla işlemlere fesat karıştırmak veya teşebbüs etmek,
- fiillerini yapanların sözleşmeleri feshedilir, teminatları irat kaydedilir, **1 (bir) yıl süre** ile ihalelere katılımları yasaklanır. Edimin ifasına fesat karıştırdığı tespit edilenler hakkında yetkili Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç duyurusunda bulunulur

MADDE 13- İHTİLAFLARIN HALLİ

İşbu pazarlık neticesinde taraflar arasında akdedilecek sözleşmenin tatbikatından doğacak her türlü ihtilaflar öncelikle sulhen anlaşma yoluna gidilecek, ihtilafın çözülmemesi halinde hal merci Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

MADDE 14- MÜTEFERRİK HÜKÜMLER

- Türk Kızılayı'nca gerek görüldüğünde ihale tarihinden en geç **4 İŞ GÜNÜ** öncesine kadar ulusal gazetede bir kez ilan etmek kaydıyla şartname esaslarında değişiklik yapılabilir.
- İsteklinin gösterdiği adrese yapılacak her türlü tebligat muteber addedilecektir.
- Gayrimenkul Satış Şartnamesine uygun olmayan teklif verilemeyecektir.
- İhaleye katılan tüm isteklilerce verilen teklifler, ihale sürecinin hiçbir aşamasında geri çekilemez. Bu durumda, geçici teminat hiçbir ihtara lüzum kalmaksızın Kuruluş lehine irat kaydedilecektir.
- İstekliler, varsa ihaleye ait Gayrimenkul Satış Şartnamesindeki değişiklik taleplerini en geç ihale tarihinden **7 İŞ GÜNÜ** öncesine kadar yazılı olarak Türk Kızılayı'na bildirecek olup, bu tarihten sonra yapılacak olan başvurular dikkate alınmayacaktır.
- Verilen en yüksek ve/veya en uygun teklif Türk Kızılayı Yetkili Kurullarının onayına sunulur ve onaylanmasını müteakiben ihale kesinlik kazanır. Bu süre zarfında tekliften rücu caiz değildir. Rücu halinde teklif sahibinin geçici teminatı kurum lehine irat kaydedilir.
- Geçici teminat yatırılıp, ihaleye girilmesi ve muhammen bedelin altında teklif verilmesi halinde geçici teminat irat kaydedilir.
- TÜRK KIZILAYINCA, İHALE VE SATIŞ SÜRESİNCE İHALEYE KATILAN İSTEKLİLERDEN VEYA YÜKLENİCİLERDEN AYNİ VEYA NAKDİ BAĞIŞ TALEP EDİLMEMEYECİTİR.**
- İhaleden sonra yapılan teklifler dikkate alınmayacaktır.



TÜRK KIZILAYI

1868

TÜRK KIZILAYI
GAYRİMENKUL SATIŞ ŞARTNAMESİ



Mektup No:
Tarih:

GEÇİCİ TEMİNAT MEKTUBU
TÜRK KIZILAYI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Kurumunuzca ihaleye çıkarılan(ihale konusu) işine istekli sıfatıyla katılacak olan.....(istekli adı) nın ihale hükümlerini yerine getirmek üzere vermek zorunda olduğu geçici teminat tutarı olan(Yalnız/.....) nı (Banka adı) garanti ettiğinden, ihale hükümleri çerçevesinde; geçici teminatın gelir kaydedileceği hallerin ortaya çıkması halinde, protesto çekmeye, hüküm ve adı geçenin iznini almaya gerek kalmaksızın ve adı geçen ile Kurumunuz arasında ortaya çıkacak herhangi bir uyuşmazlık ve bunun akıbet ve kanuni sonuçları dikkate alınmaksızın yukarıda yazılı tutarı ilk yazılı talebiniz üzerine derhal ve gecikmeksizin Kurumunuza veya emrinize nakden ve tamamen ve talep tarihinden ödeme tarihine kadar geçen günlere ait kanuni faiziyle birlikte ödeyeceğimizi(Banka adı) 'nın imza atmaya yetkili temsilcisi ve sorumlusu sıfatıyla (Banka adı) ve hesabına taahhüt ve beyan ederiz.

Bu teminat mektubu.....tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar elimize geçecek şekilde tarafınızdan yazılı tazmin talebinde bulunulmadığı takdirde hükümsüz olacaktır.

Banka Adı/Şubesi
Yetkili İsim/İmza

NOT:

- 1) Yabancı bankaların veya benzeri kredi kuruluşların kontrgarantilerine dayanılarak verilecek mektuplarda, kontrgarantiyi veren yabancı banka veya kredi kuruluşunun ismi ve teminatın kontrgarantili olduğu belirtilecektir. Teklife esas para birimi Türk parası ise kontrgarantilere dayanılarak verilecek teminat mektupları Türk parası üzerinden düzenlenecektir.
- 2) İdari şartnamede yabancı para birimi veya yabancı para birimleri cinsinden teklife izin verilmesi durumunda; istekliler, teminat mektuplarını tekliflerine esas para birimi üzerinden düzenleyecektir.
- 3) Teminat mektubunun Türk parası dışında bir para birimi üzerinden düzenlenmesi halinde, teminat mektubunun sonuna "İşbu teminat mektubunun tazmini halinde; mektup tutarı tazmin tarihindeki T.C.M.B. Döviz Satış Kuru üzerinden hesaplanarak tarafınıza ödenecektir." paragrafına yer verilecektir



TÜRK KIZILAYI

1868

TÜRK KIZILAYI
GAYRİMENKUL SATIŞ ŞARTNAMESİ


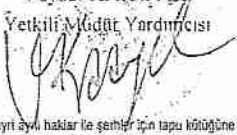



TÜRK KIZILAYI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE KURULU BAŞKANLIĞINA


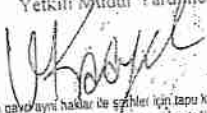
10.05.2018


Türk Kızılayı tarafından yapılacak olan SİVAS İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YENİ MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZLARIN satışı için ihale tarihi olan 10.05.2018 tarihi öncesi itibariyle Kamu ihalelerinden yasaklı olmadığımızı beyan eder, kamu ihalelerinden yasaklı olduğumuz anlaşılması durumunda firmamız tarafından verilen teminat bedelinin Kurumunuz adına irat kaydedilmesini kabul ve taahhüt ederiz.

FİRMA
Ad SOYAD / Unvan (Kaşe)
İmza


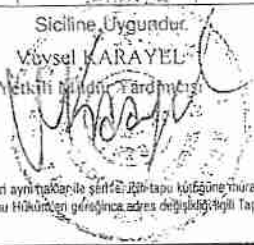
ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SİVAS		 TAPU SENEDİ	Fotoğraf		
	İlçesi	MERKEZ					
	Mahallesi	YENİ					
	Köyü						
	Sokağı						
	Mevkii	CORAK					
Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Niteliği	Yüzölçümü			
126	2409	20	Arsa	ha	m ²	dm ²	
				4	251.99	m2	
Sınırı	Planındadır						
Zemin Sistem No : 89999282							
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input checked="" type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>			
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	Kat No.	Bağımsız Blm. No.
0.00		Mesken		4429/425199	C/-	İKİNCİ	6
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALI Oğlu adına kayıtlı iken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI : Yönetim Planı : 31/07/2015					
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam					
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.		26244	40	3893		21/10/2016	Cilt No.
Sahife No.		Siciline Uygundur. Veysel KARAYELİ Yetkili Müdür Yardımcısı 					Sahife No.
Sıra No.							Sıra No.
Tarih		NOT : * Mülkiyetin gayri ayni haklar ile şerhler için tapu kütüğüne müracaat edilmiştir. ** Tebliğat Kanunu Hükümlerini gereğince adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.					Tarih


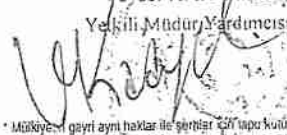
ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SİVAS		Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ	Fotoğraf
	İlçesi	MERKEZ			
	Mahallesi	YENİ			
	Köyü				
	Sokağı				
	Mevkii	ÇORAK			
Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Niteliği	Yüzölçümü	
126	2409	20	Arsa	ha	m ²
					4.251,99 m ²
Sınırı	Planındadır				
Zemin Sistem No : 89999283					
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>	
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.
0.00		Mesken		4429/425199	C/-
Kat No.		Bağımsız Bim. No.		7	
IKINCI					
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALİ Oğlu adına kayıtlı iken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI :Yönetim Planı : 31/07/2015			
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam			
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi
	26244	40	3894		21/10/2016
Cilt No.					
Sahife No.					
Sıra No.					
Tarih					
Siciline Uygundur. Veseli KARAYEL Yetkili Müddir Yardımcısı					
NOT : * Müddetli üyenin aynı hakları için işbu kütüğüne müracaat edilmelidir. ** Tebliğat Kanunu hükümleri gereğince adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.					


ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SIVAS			 TAPU SENEDİ	Fotoğraf
	İlçesi	MERKEZ				
	Mahallesi	YENİ				
	Köyü					
	Sokağı					
	Mevkii	ÇORAK				
Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Niteliği		Yüzölçümü	
	126	2409	20	Arsa	ha	m ² dm ²
Sınırı	Planındadır				Zemin Sistem No : 89999284	
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input checked="" type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>		
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	Kat No.
0.00		Mesken		4429/425199	C/-	İKİNCİ
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALİ Oğlu adına kayıtlı İken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI :Yönetim Planı : 31/07/2015				
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam				
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi
		26244	40	3895		21/10/2016
Cilt No.						Cilt No.
Sahife No.						Sahife No.
Sıra No.						Sıra No.
Tarih						Tarih
Siciline Uygundur. Veysel KARAYEL Yetkili Müdür Yardımcısı 						
NOT : * Mükoyetin gayriyuh haklar de ezherler için tapu kütüğüne muracaat edilmelidir. ** Tebliğat Kanunu Hükümleri gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.						


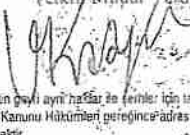
ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SIVAS		Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ	Fotoğraf	
	İlçesi	MERKEZ				
	Mahallesi	YENİ				
	Köyü					
	Sokağı					
	Mevkii	ÇORAK				
Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Niteliği	Yüzölçümü		
126	2409	20	Arsa	ha	m ² dm ²	
					4.251.99 m2	
Sınırı	Planındadır					
Zemin Sistem No : 89999286						
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input checked="" type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>		
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	
0.00		Mesken		4429/425199	0-	
Edinme Sebebi		Tartanını UĞUR ÖZTÜRK : ALİ Oğlu adına kayıtlı İKEN TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI : Yönetim Planı : 31/07/2015				
Sahibi		TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam				
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.	26244	40	3897464		21/10/2016	Cilt No.
Sahife No.						Sahife No.
Sıra No.						Sıra No.
Tarih						Tarih


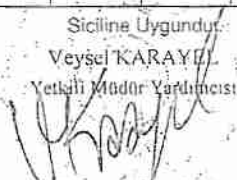
NOT : * Mülkiyetin gayri resmi olarak devri için tapu Sicil Müdürlüğüne müracaat edilmelidir.
** Tebliğat Kanunu Hükümlerine göre gerekli adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.


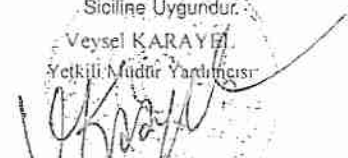
ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SIVAS		Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ	Fotoğraf			
	İlçesi	MERKEZ						
	Mahallesi	YENİ						
	Köyü							
	Sokağı							
	Mevkii	CORAK						
	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.			Niteliği	Yüzölçümü	
126	2409	20	Arsa	ha	m ² dm ²			
Sınırı	Planındadır							
Zemin Sistem No : 89999287								
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>				
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	Kat No.	Bağımsız Bim. No.	
0,00		Mcsken		4429/425199	0-	ÜÇÜNCÜ	11	
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALİ Oğlu adına kayıtlı iken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI : Yonetim Planı : 31/07/2015						
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam						
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi	
Cilt No.		26244	40	3898		21/10/2016	Cilt No.	
Sahife No.		Siciline Uygundur. Vüysel KARAYEL Yetkili Müdür Yardımcısı 					Sahife No.	
Sıra No.							Sıra No.	
Tarih		NOT : * Mülkiyetin gayri ayni tasarrufla satışa sunulmasına müretteat edilmelidir. ** Tebliğat Kanunu hükümlerine gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilmelidir.					Tarih	

ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SİVAS		Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ		Fotoğraf			
	İlçesi	MERKEZ							
	Mahallesi	YENİ							
	Köyü								
	Sokağı								
	Mevkii	CORAK							
Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Niteliği			Yüzölçümü			
126	2409	20	Arsa	ha	m ²	dm ²	4.251.99 m2		
Sınırı	Planındadır					Zemin Sistemi No : 89999288			
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>			KAT İRTİFAKI <input type="checkbox"/>			DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>			
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	Kat No.	Bağımsız Blm. No.		
0.00		Mesken		4429/425199	C/-	00UNCC	12		
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALİ Oğlu adına kayıtlı İken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağıs işleminden. YÖN.PLANI :Yönetim Planı : 31/07/2015							
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam							
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi		
Cilt No.		26244	40	3899		21/10/2016		Cilt No.	
Sahife No.		Siciline Uygundur. Veseli KARAYKEL Yekilli Müdür Yardımcısı  NOT : * Müktefi'nin gayri ayni haklar ile şerhler için tapu kütüğüne müracaat edilmelidir. ** Tebliğat Kanunu Hükümlerini gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne başvurulacaktır						Sahife No.	
Sıra No.								Sıra No.	
Tarih								Tarih	

ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SIVAS		Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ	Fotoğraf		
	İlçesi	MERKEZ					
	Mahallesi	YENİ					
	Köyü						
	Sokağı						
	Mevkii	CORAK					
Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Niteliği	Yüzölçümü			
126	2409	20	Arsa	ha	m ² dm ²		
Sınırı	Planındadır		Zemin Sistem No : 89999300				
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input checked="" type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>			
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	Kat No.	Bağımsız Bim. No.
0.00		Mesken		4429/425199	C/-	YEDİNCİ	25
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALİ Oğlu adına kayıtlı iken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI :Yönetim Planı : 31/07/2015					
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam					
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.		26244	40	3912		21/10/2016	Cilt No.
Sahife No.		Siciline uygundur. Veyis KARAYEL, Yetkili Müdür Yardımcısı					Sahife No.
Sıra No.							Sıra No.
Tarih		NOT : * Mülkiyetin gayri ayni haklar ile şartlar için Tapu kütüğüne müracaat edilmelidir. ** Tebliğat Kararını Hükümleri gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirecektir.					Tarih

ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SİVAS		Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ		Fotoğraf	
	İlçesi	MERKEZ					
	Mahallesi	YENİ					
	Köyü						
	Sokağı						
	Mevkii	ÇORAK					
Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Niteliği	Yüzölçümü			
126	2409	20	Arsa	ha	m ²	dm ²	
Sınırı	Planındadır			Zemin Sistem No : 89999301			
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>			
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	Kat No.	Bağımsız Blm. No.
0.00		Mesken		4429/425199	C-	YEDİNCİ	26
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALİ Oğlu adına kayıtlı iken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI :Yönetim Planı : 31/07/2015					
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam					
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.		26244	40	3913		21/10/2016	Cilt No.
Sahife No.		Sicilne Uygundur. Veysel KARAYEL Yetkili Müdür Yardımcısı 					Sahife No.
Sıra No.							Sıra No.
Tarih							Tarih
NOT: * Mülkiyetin devri aynı hafta ile teminler için tapu kütüğüne müracaat edilmektedir. ** Tebliğat Kanunu hükümleri gereğince adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.							

ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SİVAS		 TAPU SENEDİ		Fotoğraf	
	İlçesi	MERKEZ					
	Mahallesi	YENİ					
	Köyü						
	Sokağı						
	Mevkii	ÇORAK					
	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.				
126	2409	20	Arsa	ha	m ²	dm ²	
Sınırı				Planındadır			
Zemin Sistem No : 89999302							
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>			
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	Kat No.	Bağımsız Blm. No.
0.00		Mesken		4429/425199	C-	YEDİNCİ	27
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALI Oğlu adına kayıtlı iken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI :Yonetim Planı : 31/07/2015					
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tanrı					
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarih	Gittisi
Cilt No.		26244	40	3914		21/10/2016	Cilt No.
Sahife No.		Siciline Uygundur. Veyşel KARAYIL Yetkili Müdür Yardımcısı. 					Sahife No.
Sıra No.							Sıra No.
Tarih							Tarih
NOT : * Mülkiyetin gayri bir hakkar ile yerler için tapu kütüğüne müracaat edilmelidir. ** Tebliğat Kanunu Hükümlerini gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.							

ANA GAYRİMENKULÜN	İli	SİVAS		Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ	Fotoğraf		
	İlçesi	MERKEZ					
	Mahallesi	YENİ					
	Köyü						
	Sokağı						
	Mevkii	ÇORAK					
Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Niteliği	Yüzölçümü			
126	2409	20	Arsa	ha	m ²	dm ²	
Sınırı	Planındadır						
Zemin Sistem No : 89999303							
KAT MÜLKİYETİ <input type="checkbox"/>		KAT İRTİFAKI <input checked="" type="checkbox"/>		DEVRE MÜLK <input type="checkbox"/>			
Satış Bedeli		Niteliği		Arsa Payı	Blok No.	Kat No.	Bağımsız Blm. No.
0.00		Mesken		4429/425199	C-	YEDİNCİ	28
BAĞIMSIZ BÖLÜM	Edinme Sebebi	Tamamı UĞUR ÖZTÜRK : ALİ OĞLU adına kayıtlı iken TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına Bağış işleminden. YÖN.PLANI : Yönetim Planı : 31/07/2015					
	Sahibi	TÜRKİYE KIZILAY DERNEĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tam					
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.		26244	40	3915		21/10/2016	Cilt No.
Sahife No.		Siciline Uygundur. Veysel KARAYIZI Yetkili Müdür Yardımcısı					Sahife No.
Sıra No.							Sıra No.
Tarih		NOT : * Mülkiyetin gayrimenkul halden diğer bir tapu kütüğüne müraعات edilmiştir. ** Tebligat Kanunu hükümleri gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.					Tarih